

CONFORM CU ORIGINALUL



**Parlamentul României
SENAT**

INTERPELARE

Adresată : Domnului Paul STĂNESCU
Viceprim – Ministru
Ministrul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice

Spre știință : Domnului Petre DAIA
Ministrul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

De către : Domnul Gheorghe BACIU
Senator
Circumscripția electorală nr. 15 - Covasna

**Subiectul : Soluții pentru realizarea în spiritul legislației europene
a măsurătorilor cadastrale**

Excelența Voastră
Domnule Viceprim – Ministru,

Prin prezenta interpelare doresc să Vă sensibilizez în privința necesității urgentării actualizării înscrisurilor din cărțile funciare, întârzierile afectând plata subvențiilor europene acordate, prin APIA, deținătorilor de terenuri agricole. Conform directivelor europene, după anul 2020, cei care nu dețin titlul de proprietate asupra suprafețelor agricole pe care le exploatează și pentru care sunt finanțați în prezent, nu vor mai beneficia de aceste subvenții.

În prezent, dovada proprietății se face prin Cartea Funciară, care, în special în Ardeal, unde a fost introdusă cu mult timp în urmă, nu a mai fost actualizată/ condusă timp îndelungat, în special în perioada comunistă, ceea ce perpetuează incertitudinea și confuzia privitoare la actualii deținători. În alte zone ale țării nu a existat deloc o asemenea evidență, făcând și mai dificilă sarcina

celor care au obligația, potrivit legii, să demareze și să finalizeze înregistrările cadastrale la nivel național.

Ținând seama de numărul insuficient al specialiștilor/operatori economici și al mijloacelor specifice necesare, măsurile preconizate de Guvern pentru realizarea Programului Național de Cadastru, prin Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, riscă să fie puse cu întârziere în practică, din cauze obiective, până în 2020 fiind practic imposibil să se finalizeze campania măsurătorilor cadastrale din intravilanul și extravilanul localităților din România, ceea ce va afecta plata subvențiilor către cei îndreptățiți să le primească.

Având în vedere că, în cea mai mare parte a localităților din țară, evidența proprietății asupra terenurilor s-a ținut în Registrele Agricole de către Primarii, o măsură pe termen scurt, până la definitivarea măsurătorilor cadastrale la nivel național, ar fi aceea ca în C.F să fie evidențiați provizoriu toți deținătorii, potrivit înscrisurilor deținute de fiecare primărie. Cu atât mai mult cu cât, evidențele deținute de unitățile care sunt obligate să le țină în prezent (APIA, Primarii, Carte Funciară, de multe ori și Registrul Fiscal) diferă în funcție de metodologia folosită, fiind necesară armonizarea lor pe baza unor criterii și documentații comune.

Întrucât am depus un proiect legislativ având ca obiect reglementarea provizorie a situației actuale din domeniul cadastral, sper ca acesta să primească aviz pozitiv din partea Guvernului, de așa natură încât măsurile preconizate să fie implementate în beneficiul deținătorilor de terenuri agricole, pe o perioadă de tranziție, până la instituționalizarea la nivel național a Cărții Funciare. În acest sens, **Vă rog să-mi comunicați cum conlucrează Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene cu Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale pentru urgentarea actualizării C.F. , care este stadiul în care se află campania de înregistrare cadastrală la nivelul țării și care sunt variantele ministerului pe care îl coordonați în cadrul Guvernului României pentru a veni în**

sprijinul proprietarilor în eventualitatea, mai mult ca sigură, a întârzierii acestora față de termenele stabilite prin legislația națională și europeană.

AȘTEPT RĂSPUNS ÎN SCRIS ȘI ORAL

Gheorghe BACIU
Senator
Partidul Mișcarea Populară

